



## COTO LOS CEDROS FLAMINGOS CLUB RESIDENCIAL

Bucerías, Nayarit al 14 de abril 2026

### COMUNICADO: CAMPAÑA DE LIMPIEZA Y ORDEN EN COCHERAS

#### Estimados Propietarios y Residentes:

Con el objetivo de mejorar la imagen urbana de nuestro condominio, prevenir la proliferación de plagas y elevar la plusvalía de nuestra comunidad, se les informa sobre el inicio de la **Campaña de Limpieza de Cocheras**, en cumplimiento estricto con los acuerdos ratificados en la Asamblea General Ordinaria del pasado 11 de abril del 2026.

#### Lineamientos de cumplimiento inmediato:

- **Uso exclusivo:** Las cocheras deben utilizarse únicamente para el resguardo de vehículos.
- **Retiro de objetos:** Las áreas de cochera deberán permanecer totalmente libres de objetos tales como juguetes, muebles, herramientas o artículos de almacenamiento.
- **Mantenimiento de áreas verdes:** Los jardines frontales y áreas verdes de cada lote deben mantenerse debidamente podados y limpios.

#### Plazo y Sanciones:

Se exhorta a todos los residentes a realizar la limpieza de sus espacios a la brevedad. El incumplimiento de estas disposiciones de convivencia generará las sanciones correspondientes de acuerdo con el reglamento vigente.

Agradecemos su colaboración para mantener a **Coto los Cedros**, como un lugar digno y ordenado para vivir.

ATENTAMENTE

COMITÉ DE VILANCIA Y  
Lic. Ana Paula Ramírez González  
Administradora de "CEDROS FLAMINGOS A.C."  
Coto los Cedros Flamingos Club Residencial